

**Hansaallee 34, 40547, Düsseldorf**

自有房子出租，12 年新房，位于 Oberkassel 区。

户型:0 层，室内 **96 平+30 平院子**，正方形户型，**2 房 2 卫**，**开放式厨房客厅**，2 个超大卧室直通户外院子，绿意盎然。

自有**地下车库**，地下储藏间，地下洗衣房空置也可储物，有集体地下单车房，也可以停在小区里。

这栋楼有四户中国人住，多是华为的。

**100 米**内有 Rewe, Aldi, Bio-markt, Rossman, 药房。

距 Belsenplatz 总站 **250 米**，这里有**去杜塞任何地方的车**。

300 米内 **2 所文理中学**，1 公里内 **3 所小学**。

500 米内有土超，邮局，Commerzbank, 德意志银行，全科，牙科，皮肤科，儿科，内科，心血管，眼科，心理各种科的诊所二十多家。

全新家具灯饰，拎包入住，窗户隔音一流，装有纱窗防蚊。配置西门子厨房，美诺洗衣机，钢琴，科沃斯扫地机器人，美诺吸尘器，添可拖地机等智能电器，无 nach 费，退租需完好归还家具电器。

租金:1680 暖租，包括水费，暖气和地下车库费。

入住日期:8 月或 9 月，具体可商议。随时可看房。

房东微信 **yi-ada**。











卧室1内浴室



卧室2



